

Saksprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Arkivsaknr. 20/06238
Saksbehandler Johanne Kryger

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunalt råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne	04.12.2023	38/23
1 Kommune- og byutviklingsutvalget	07.12.2023	60/23
2 Kommunestyret	20.12.2023	157/23

Plan 1929 Kræmer Brygge nordøst - Til endelig vedtak

Kommunestyret har behandlet saken i møte 20.12.2023 sak 157/23

Møtebehandling

Anne Berit Figenschau (H) stilte spørsmål om habilitet grunnet nært vennskap med konsernsjef i Kræmer AS, Kay-Hugo Hanssen. Et av datterselskapene i konsernet, Kræmer Eiendom AS, står som søker i saken om detaljregulering for Kræmer Brygge nordøst.

Administrasjonens vurdering: Etter forvaltningsloven § 6 andre ledd er man inhabil dersom det foreligger "særegne forhold" som er egnet til å svekke tilliten til ens upartiskhet. Ditt nære vennskap til til konsernsjefen i selskapet som er part i saken har du vurdert som et slikt særegent forhold. Du bør erklære deg inhabil i saken og be kommunestyret votere over din habilitet.

*Habilitetsvotering: Figenschau ble funnet inhabil og fratradte
Flertallet voterte for: 41 (AP, BYLA, FrP, H, INP, KrF, MDG, Rødt, Sp, SV, V)*

Hanne Stenvaag (Rødt) foreslo: **Reduksjon av høyde**

Forslag: Høyden på den høyeste delen av BB6 og F/K/T (næringsbygg) reduseres med tre etasjer, og samlet BRA reduseres tilsvarende.

Votering

Voteringspunkt Reduksjon av høyde

Flertallet voterte mot: 35 (AP, FrP, H, KrF, 1MDG (Sigurd Salberg Pedersen), NBT, SV, V) og 7 (BYLA, INP, 1MDG (Barbara Vögele), Rødt, Sp) stemte for

Voteringspunkt Innstilling

Flertallet voterte for: 36 (AP, BYLA, FrP, H, KrF, 1MDG (Sigurd Salberg Pedersen), NBT, SV, V) og 6 (INP, 1MDG (Barbara Vögele), Rødt, Sp) stemte mot

Kommunestyrets vedtak

Detaljreguleringsplan 1929 – Detaljregulering for Kræmer Brygge nordøst, gbnr 119/4406 og 19/238 m.fl., med plankart og planbestemmelser av 15.11.2023 vedtas.

Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningsloven § 12-12.

Det bes om at det fremlegges en orienteringssak til KOBY i forbindelse med søknad om rammetillatelse for ny bebyggelse hvor illustrasjon for prosjektet med begrunnelsen for valgte visuelle uttrykk og kvaliteter skal fremkomme.