

Saksprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Arkivsaknr. 19/00800
Saksbehandler Ola Aronsen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommune- og byutviklingsutvalget	12.01.2023	2/23
2 Kommunestyret	25.01.2023	8/23

Plan 1932 Detaljregulering for BK 13 Nordmannsgård - Til endelig vedtak

Kommunestyret har behandlet saken i møte 25.01.2023 sak 8/23

Møtebehandling

Jørgensen stilte spørsmål om habilitet.

Administrasjonens vurdering: Du opplyser at du eier 50% av et eiendomsselskap som har kjøpt leiligheter i Fløyli, som er tilstøtende boligfelt til utbygger. Du regnes ikke som part i saken, men det regnes som et "særegent forhold" etter forvaltningsloven § 6 andre ledd at ditt selskap eier disse leilighetene. Det legges også til grunn at du som eier av leilighetene blir berørt av denne reguleringen. Vi finner at dette vil være egnet til å svekke tilliten til din upartiskhet og anbefaler at du vurderes inhabil i saken.

Jørgensen ble enstemmig funnet inhabil og fratradte i saken. Haugan tiltrådte.

Roaldsen reiste spørsmål om habilitet:

Administrasjonens vurdering: Etter forvaltningsloven § 6 første ledd er en representant inhabil dersom man bl.a. er part i saken. I større reguleringsplaner er man ikke uten videre part dersom man bor i nærheten av et reguleringsområde. Man er imidlertid part dersom man har inngitt uttalelse i reguleringsaken. I dette tilfellet er representanten nærmeste nabo til tiltaket og har mottatt nabovarsel uten å komme med uttalelse i saken. Etter veileder til plan og bygningsloven vil man ha rettslig klageinteresse som berørt part. Det legges til grunn at representanten i denne saken er inhabil.

Roaldsen ble enstemmig funnet inhabil og fratradte

Dahl reiste spørsmål om habilitet:

Administrasjonens vurdering: Representantens foreldre er nabo og part i saken jf, vurderingen over. Som følge av nært slektskap til en part i saken vurderes representanten som inhabil.

Dahl ble enstemmig funnet inhabil og fratradte

Votering

Voteringspunkt Innstilling

Enstemmig for 40 (AP, BYLA, FrP, H, KrF, MDG, NBT, Rødt, Sp, SV)

Kommunestyrets vedtak

Forslag til detaljreguleringsplan 1932 – Detaljregulering for BK13 Nordmannsgård, gnr/bnr 18/20 m.fl., med plankart datert 01.09.2022 og planbestemmelser datert 07.11.2022 vedtas.

Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningsloven § 12-12.